

Zápis z jednání výboru pro majetek ZMČ č. 6

Datum jednání: 24.06.2024
Místo jednání: distančně prostřednictvím aplikace Microsoft Teams
Začátek jednání: 17.00 hodin
Konec jednání: 17.08 hodin

Jednání řídil předseda Výboru JUDr. Robert Pecka

Počet přítomných členů: 6 (z celkového počtu 11 členů)
Přítomni - distanční účast: Robert Pecka, Pavel Musil, Jaroslav Musil,
Filip Brückner, František Sarauer,
Apolena Ondráčková

Omluven: Filip Málek

Nepřítomen, neomluven: Petra Sedláčková, Jaroslav Tingl, Monika Bunžová, Tomáš Katz

Přítomní hosté: Jan Materna

Počet stran: 3

Tajemník výboru (zapisovatel): Bc. Iveta Vlasáková

Ověřovatel zápisu: Ověřovatelem zápisu byl zvolen pan Filip Brückner.

Hlasování: pro 6
proti 0
zdržel se 0

Program jednání:

1. Žádost MHMP o stanovisko k bezúplatnému převodu pozemku parc.č. 4002, k.ú. Žižkov, do vlastnictví HMP.
2. Žádost MHMP o stanovisko k záměru úplatného převodu části pozemku parc.č. 4381/1 o výměře 44 m², k.ú. Žižkov.
3. Žádost MHMP o stanovisko k prodloužení nájemní smlouvy a informaci k realizaci investičního záměru společnosti Čepro, a.s.
4. Různé

Hlasování: pro 6
proti 0
zdržel se 0

Jednání:

Ad 1)

Žádost MHMP o stanovisko k bezúplatnému převodu pozemku parc.č. 4002, k.ú. Žižkov, do vlastnictví HMP.

MČ P3 obdržela od MHMP, Odboru evidence majetku, dne 09.05.2024 žádost o stanovisko k bezúplatnému převodu pozemku parc.č. 4002, vedeného na LV 1199, s vlastnickým právem pro ČR s právem hospodařit s majetkem státu pro Státní pokladnu Centra sdílených služeb, s. p., k.ú. Žižkov, obec Praha, Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, do vlastnictví hl. m. Prahy. Sousední a přiléhající pozemky jsou ve vlastnictví hl. m. Prahy. Odbor majetku požádal o vyjádření k žádosti OOŽP, OD a OVÚR.

OOŽP – souhlasí s nabytím do vlastnictvím pro HMP, a s následným předáním do správy TSK hl. m. Prahy, a.s., jako v případě ostatních chodníků a komunikací,

OD – souhlasí s bezúplatným nabytím do vlastnictví HMP. Jedná se o narovnaní vztahu, kdy vlastníkem místní komunikace (chodník ul. Loudova) má být obec (HMP), a tedy správa přísluší TSK hl. m. Prahy, a.s.

OVÚR – souhlasí s nabytím do vlastnictví HMP, ale bez následného předání do správy MČ P3.

Podklady: Žádost MHMP, výpisy z LV, mapy

„Výbor pro majetek ZMČ P3 doporučuje RMČ P3 schválit vydání souhlasného stanoviska k bezúplatnému převodu pozemku parc.č. 4002, k.ú. Žižkov, do vlastnictví HMP s tím, že jeho následná správa a údržba nepřísluší MČ P3.“

Hlasování: pro 6
proti 0
zdržel se 0

Ad 2)

Žádost MHMP o stanovisko k záměru úplatného převodu části pozemku parc.č. 4381/1 o výměře 44 m2, k.ú. Žižkov.

MČ P3 obdržela od MHMP, Odboru evidence majetku, dne 11.06.2024 žádost o stanovisko k záměru úplatného převodu části pozemku parc.č. 4381/1 o výměře 44 m2, vedeného na LV 1873, k.ú. Žižkov, obec Praha, Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, z vlastnictví hl. m. Prahy do vlastnictví Dopravního podniku hl. m. Prahy, akciová společnost. Důvodem úplatného převodu je plánovaná rekonstrukce stanice metra Flora pod názvem „Rekonstrukce stanice Flora, zřízení bezbariérového přístupu a výměna pohyblivých schodů ve stanici metra Flora“, kde na předmětné části pozemku parc.č. 4381/1, k.ú. Žižkov, je umístěn kiosek výtahu pro bezbariérové zpřístupnění stanice metra Flora. Odbor majetku požádal o vyjádření k žádosti OOŽP, OD a OÚR.

OOŽP – nemají žádné chráněné zájmy,

OD – nemají žádné chráněné zájmy,

OÚR – souhlasí.

Podklady: Žádost MHMP, výpisy z LV, mapy

„Výbor pro majetek ZMČ P3 doporučuje RMČ P3 schválit vydání souhlasného stanoviska k záměru úplatného převodu části pozemku parc.č. 4381/1 o výměře 44 m2 do vlastnictví Dopravního podniku hl. m. Prahy, akciová společnost

Hlasování: pro 6
proti 0
zdržel se 0

Ad 3)

Žádost MHMP o stanovisko k prodloužení nájemní smlouvy a informaci k realizaci investičního záměru společnosti Čepro, a.s.

MČ P3 obdržela od MHMP, Odboru evidence majetku, dne 11.06.2024 žádost o stanovisko k žádosti společnosti Čepro, a.s. o prodloužení stávající nájemní smlouvy o 15 let a stanovisko k podnikatelskému záměru výstavby vodíkové plnicí stanice na stávající čerpací stanici EuroOil na adrese U Rajske zahrady, Praha 3. MČ P3 svým dopisem č.j. UMČP3 310166/2021/238/21/OMA ze dne 16.9.2021 vydala souhlasné stanovisko s prodloužením nájemní smlouvy a investičním záměrem zřízení a provozování vodíkové plnicí stanice. Předmětem nájmu jsou pozemky nebo jejich části parc.č. 163/3, parc.č. 166/4 a parc.č. 4336/1, vedenými na LV 1873, k.ú. Žižkov, obec Praha, Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy.

Odbor majetku požádal o vyjádření k žádosti OOŽP, OD a OÚR.

OOŽP – nemají žádné chráněné zájmy,

OD – nemají připomínek, k provozování a umístění však nemají relevantní informace,

OÚR – souhlasí.

Podklady: Žádost MHMP, výpisy z LV, mapy

„Výbor pro majetek ZMČ P3 doporučuje RMČ P3 schválit vydání souhlasného stanoviska prodloužení stávající nájemní smlouvy o 15 let a s podnikatelským záměrem výstavby vodíkové plnicí stanice společnosti ČEPRO, a.s.“

Hlasování: pro 6
proti 0
zdržel se 0

Ad 4)

Různé

Bez podnětu.

Zapsala: Bc. Iveta Vlasáková, tajemnice výboru

Ověřil: Filip Brückner

Ověření podpisem určeného ověřovatele je nahrazeno e-mailem potvrzujícím ověření správnosti zápisu. Toto potvrzení ověřovatele je neveřejnou přílohou zápisu z jednání.

Schválil: JUDr. Robert Pecka, předseda výboru

.....